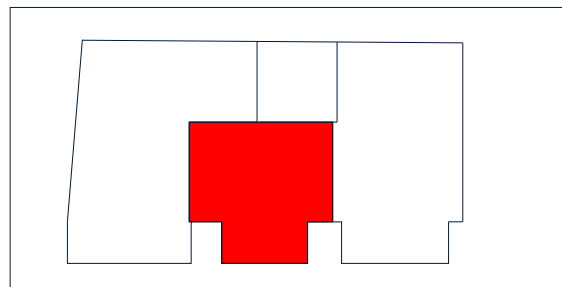




**Haus A, Erdgeschoss  
Wohnung A.1.2  
2-Zimmer-Wohnung**

Wohnen	18,4m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,3m <sup>2</sup>
Küche	6,1m <sup>2</sup>
Abstellraum (Küche)	1,8m <sup>2</sup>
Bad	6,6m <sup>2</sup>
Flur	2,0m <sup>2</sup>
Diele	4,0m <sup>2</sup>
Abstellraum (Diele)	3,2m <sup>2</sup>
Terrasse (50% von 13,8 m <sup>2</sup> )	6,9m <sup>2</sup>
<b>Summe Wohnfläche</b>	<b>62,3m<sup>2</sup></b>



Maß- und Flächenangaben sind Circawerte. Ausstattung bzw. Möblierung als Gestaltungsvorschlag. Können Sonderwünsche enthalten. Änderungen vorbehalten. Terrassen und Balkone sind mit 50% der tatsächlichen Flächen ausgewiesen.