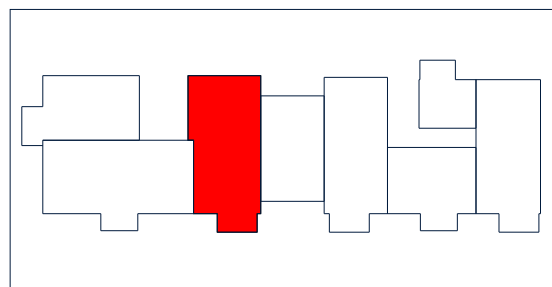




**Haus B, 1. Etage  
Wohnung B.2.3  
3-Zimmer-Wohnung**

Wohnen	23,6m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,3m <sup>2</sup>
Zimmer 3	20,4m <sup>2</sup>
Küche	7,9m <sup>2</sup>
Abstellraum (Küche)	1,0m <sup>2</sup>
Bad	7,7m <sup>2</sup>
Gäste-WC	3,8m <sup>2</sup>
Diele	12,4m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 8,6 m <sup>2</sup> )	4,3m <sup>2</sup>
<b>Summe Wohnfläche</b>	<b>94,4m<sup>2</sup></b>



Maß- und Flächenangaben sind Circawerte. Ausstattung bzw. Möblierung als Gestaltungsvorschlag. Können Sonderwünsche enthalten. Änderungen vorbehalten. Terrassen und Balkone sind mit 50% der tatsächlichen Flächen ausgewiesen.