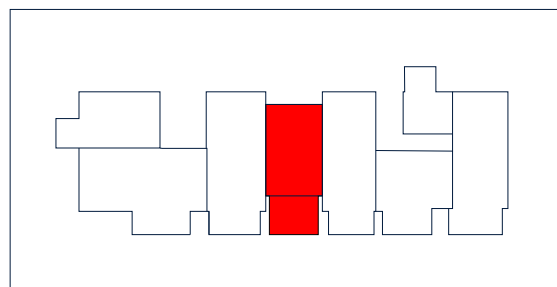




## Haus B, Maisonette, EG 5-Zimmer-Wohnung

Wohnen	26,2m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,0m <sup>2</sup>
Küche	8,4m <sup>2</sup>
Abstellraum (Küche)	2,9m <sup>2</sup>
Gäste-WC, Dusche	4,5m <sup>2</sup>
Diele	8,0m <sup>2</sup>
Terrasse (50% von 25,7 m <sup>2</sup> )	12,9m <sup>2</sup>
<b>Summe Wohnfläche</b>	<b>73,9m<sup>2</sup></b>

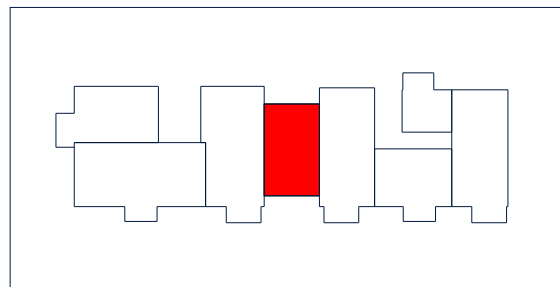


Maß- und Flächenangaben sind Circawerte. Ausstattung bzw. Möblierung als Gestaltungsvorschlag. Können Sonderwünsche enthalten. Änderungen vorbehalten. Terrassen und Balkone sind mit 50% der tatsächlichen Flächen ausgewiesen.



## Haus B, Maisonette, 1. OG 5-Zimmer-Wohnung

Zimmer 3	14,5m <sup>2</sup>
Zimmer 4	13,1m <sup>2</sup>
Zimmer 5	13,1m <sup>2</sup>
Bad	7,5m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,8m <sup>2</sup>
Flur	7,0m <sup>2</sup>
<b>Summe Wohnfläche 1. OG</b>	<b>57,9m<sup>2</sup></b>
<hr/>	
Wohnfläche Erdgeschoss ca	73,9m <sup>2</sup>
Wohnfläche 1. Etage ca.	57,9m <sup>2</sup>
<b>Summe Wohnfläche</b>	<b>131,8m<sup>2</sup></b>



Maß- und Flächenangaben sind Circawerte. Ausstattung bzw. Möblierung als Gestaltungsvorschlag. Können Sonderwünsche enthalten. Änderungen vorbehalten. Terrassen und Balkone sind mit 50% der tatsächlichen Flächen ausgewiesen.